

中古マンション 価格 3230万円

福岡市早良区室見4丁目20-22



POINT

約90㎡の最上階角部屋4LDK 令和3年9月室内リフォーム済 ペット飼育可(詳細担当まで) LDK・南西側洋室・和室に2重サッシ付

応援宣言事業者

物件番号	99232358
情報更新日	2022年04月21日
次回更新予定日	2022年05月05日
所在地	福岡市早良区室見4丁目20-22 mapを見る
建物名	サンシャイン室見 504
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩6分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市空港線姪浜駅 徒歩20分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯90.4㎡ / 約27.35坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 南西 19.18㎡
小学校区	福岡市立室見小学校 距離675m
中学校区	福岡市立高取中学校 距離917m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	5階部分
管理費	7130円
積立金	1万6450円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	34戸
築年月	1987[S62]年3月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	東福互光株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 3口コンロ以上 来客用パーキング 防音サッシ
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当たり良好 角部屋 外観タイル張り 最上階 内装リフォーム 眺望良好
備考	住宅ローン控除お使い頂けます。室見河畔公園まで徒歩5分 お散歩如何ですか？
取引態様	売主
担当者	加藤
担当者電話番号	090-1512-5438

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(2)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-23 17:23:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。