

中古マンション 価格 2748万円

福岡市中央区大名1丁目11-5



POINT

東南角住戸 2021年6月内装リフォーム済 2017年8月リノベーション完了 2019年外壁塗装工事実施

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に大規模修繕工事
-------	--------------

物件番号	99232323
情報更新日	2022年04月23日
次回更新予定日	2022年05月07日
所在地	福岡市中央区大名1丁目11-5 mapを見る
建物名	大名サンハイツ 306
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩11分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	2
専有面積	壁芯63.34㎡ / 約19.16坪
専用庭面積	
バルコニー	南 8.34㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離929m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離938m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	三井建設株式会社
建築面積	

その他費用	
総戸数	59戸
築年月	1981[S56]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	東福互光株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域

延べ面積	
階建	地上10階建
階	3階部分
管理費	8200円
積立金	1万130円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) タンク式電気給湯器 家具付き 全居室フローリング ウォークインクローゼット2ヶ所 カーテン付 キッチンに窓 3口コンロ以上 防音サッシ
特記事項	ペット不可 角部屋 内装リフォーム 南向き
備考	ペット飼育不可 LD2重サッシ ウォークインクローゼット2カ所 全居室壁掛エアコン設置可能 浴室乾燥機付 食器洗浄乾燥機付 キッチンビルトイン浄水器付 照明&レースカーテン付 3LDK対応工事可
取引態様	売主
担当者	加藤
担当者電話番号	090-1512-5438

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階
TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013
免許番号: 国土交通大臣(2)8871
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-23 17:22:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。