

中古マンション 価格 3280万円

福岡市西区内浜2丁目7-12



POINT

★83.03㎡/4LDK/ルーフバルコニー付★地下鉄空港線「姪浜」駅 徒歩9分★ペット飼育可(管理規約内)★3方向部屋

応援宣言事業者

物件番号	99232369
情報更新日	2022年04月21日
次回更新予定日	2022年05月05日
所在地	福岡市西区内浜2丁目7-12 mapを見る
建物名	シティハウス姪浜III 801
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩9分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	洋6/洋5.8/洋5/和6/LDK15.4
サービスルーム数	
専有面積	壁芯83.03㎡ / 約25.12坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 18.2㎡ (ルーフバルコニーあり)
小学校区	福岡市立内浜小学校 距離771m
中学校区	福岡市立内浜中学校 距離676m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	住友建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	ルーフバルコニー:840円 / 月
総戸数	31戸
築年月	2001[H13]年7月
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	4,500~8,000円/月 要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	住友不動産建物サービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	8階部分
管理費	8940円
積立金	2万2513円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー ルーフバルコニー(42㎡) 2面バルコニー エレベーター オートロック 和室有 全居室収納
特記事項	ペット可 小型犬可 日当たり良好 角部屋
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	吉田
担当者電話番号	092-847-8088

取り扱い不動産会社

シーサイドリアルエステート(株)

福岡県福岡市 早良区百道1丁目4-10

TEL 092-847-8088 FAX 092-847-8628

免許番号: 福岡県知事(1)19124

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-23 17:23:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。