

中古一戸建住宅 価格 1650万円

福津市花見の里3丁目



POINT

物件・住環境の詳しい情報、購入・ローン相談など、ささいなことでもお気軽にお問い合わせください。

物件番号	99222102
情報更新日	2022年04月10日
次回更新予定日	2022年04月24日
所在地	福津市花見の里3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩12分
間取り	6DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿175.3㎡ / 約53.03坪
私道面積	
建物面積	95.68㎡(1階:46.4㎡ 2階:49.28㎡) / 約28.94坪
小学校区	福津市立福間小学校 距離1830m
中学校区	福津市立福間中学校 距離1210m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1989[H11]年9月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面4.9m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	プロバングス 下水道 システムキッチン 浴室に窓 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 南東向き道路のため日照良好○ 駐車スペース2台分有り(※車種による)○ 間取りは6DK○ 階段下収納有り○ 広々とした玄関ポーチ有り <p>■ ライフインフォメーション</p> <ul style="list-style-type: none">○ マルキョウ花見店まで約650m(徒歩9分)○ 花見第5公園まで約350m(徒歩5分)○ 福岡病院まで約1170m(徒歩15分)○ セブンイレブン古賀花見東7丁目店まで約320m(徒歩4分)○ ドラッグイレブンプラムガーデン花見東店まで約560m(徒歩7分)○ ホームプラザナフコ古賀店まで約790m(徒歩10分)○ 福岡小学校まで約1830m○ 福岡中学校まで約1210m
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-12 21:15:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。