

中古マンション 価格 3580万円

福岡市東区箱崎3丁目8-35 (地番[2422番4])



POINT

・リノベーション物件!(令和4年4月中旬~下旬完成予定)・ペット飼育可・JRと地下鉄のダブルアクセス・利便性の良い立地・角住戸・三面採光

物件番号	99225583
情報更新日	2022年04月04日
次回更新予定日	2022年04月18日
所在地	福岡市東区箱崎3丁目8-35 (地番[2422番4]) mapを見る
建物名	シティライフ箱崎駅前
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 徒歩4分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎宮前駅 徒歩13分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15 / 洋6 / 洋6 / 洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.47㎡ / 約21.32坪
専用庭面積	
バルコニー	西北 12.27㎡
小学校区	福岡市立箱崎小学校 距離862m
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離2008m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	株式会社旭工務店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建

その他費用	
総戸数	70戸
築年月	2005[H17]年2月
駐車場	空有 2500円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社東急コミュニティ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	4階部分
管理費	6300円
積立金	1万2900円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室収納 ダウン ライト キッチンに窓 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 角部屋 内装リフォーム リノベーション
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	竹ノ内
担当者電話番号	090-8413-5115

取り扱い不動産会社

(株)アクセス不動産

福岡県福岡市 東区唐原3丁目16-4ノーベルハウス107号

TEL 092-692-4488 FAX 092-692-4499

免許番号: 福岡県知事(1)19625

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-09 00:27:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。