

売地 価格 1400万円

筑紫野市石崎3丁目

POINT

☆土地154坪超! ☆建築条件無し! ☆2浴線利用可能な土地! ☆西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅徒歩約10分! ☆JR鹿児島本線「天拝山」駅徒歩約14分! ☆小中学校徒歩約15分圏内! ☆閑静な住宅街! ☆周辺公園多数! ☆陽当り・通風良好!

物件番号	99224869
情報更新日	2022年04月02日
次回更新予定日	2022年04月16日
所在地	筑紫野市石崎3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線朝倉街道駅 徒歩10分 鹿児島本線天拝山駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線紫駅 徒歩20分 西鉄バス二日市「鬼の面」まで徒歩 9分
坪単価	18.32万円
土地面積	252.62㎡ / 約76.42坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	筑紫野市立二日市東小学校 距離950m
中学校区	筑紫野市立筑紫野中学校 距離1200m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道
特記事項	

備考	<p>○西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅まで徒歩約10分、JR鹿児島本線「天拝山」駅まで徒歩約14分、西鉄バス二日市「鬼の面」まで徒歩約9分!通学・通勤にも大変便利なエリアです!</p> <p>○あけぼの保育園まで徒歩約8分、いしざき幼稚園まで徒歩約10分、二日市東小学校まで徒歩約12分、筑紫野中学校まで徒歩約15分!周辺に公園多数あり、お子様の通学・通園も安心して落ち着いた住環境です!</p> <p>○ゆめタウン筑紫野まで約5分、イオンモール筑紫野まで約7分、3号線まで約2分、車で野アクセスも良好です!</p> <p>○建築条件無しのため好きなメーカー様で建てられるお土地です。</p> <p>○本物件、共同販売のお土地でございます。詳細・条件等お気軽にご相談ください!</p> <p>○共同販売の物件情報</p> <ul style="list-style-type: none">・価格:2880万円・土地面積:510.64㎡・ふれんずNo.9920067
取引態様	専任媒介
担当者	梅田

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ 太宰府・朱雀大通り店

福岡県太宰府市朱雀6丁目1-28

TEL 092-921-5015 FAX 092-921-5025

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-04 15:18:32

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。