

中古マンション 価格 1280万円

福岡市東区大岳3丁目



POINT

☆2LDK59m2超! ☆駐車場3台可! ☆小中学校徒歩約15分圏内! ☆西鉄バス「久保」徒歩約5分! ☆閑静な住宅街! ☆周辺公園・ゴルフ場多数! ☆開放的な吹抜け! ☆バルコニー・ウッドデッキ付き!

物件番号	99211822
情報更新日	2022年04月02日
次回更新予定日	2022年04月16日
所在地	福岡市東区大岳3丁目 周辺mapを見る
建物名	SDH大岳
沿線・駅・交通	香椎線西戸崎駅 徒歩25分 香椎線海ノ中道駅 徒歩41分 久保(福岡市)バス停 徒歩5分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯59.55㎡ / 約18.01坪
専用庭面積	
バルコニー	南 3㎡
小学校区	福岡市立西戸崎小学校 距離1100m
中学校区	福岡市立志賀中学校 距離640m
建物構造	木造
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上2階建
階	1階部分
管理費	管理費なし
積立金	
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	
築年月	2006[H18]年2月
駐車場	空有 駐車場2台分 駐車場3台以上無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理方式	
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	プロパンガス バルコニー ルーフバルコニー(3㎡) 駐輪場 バイク駐輪場(大型可) ウッドデッキ 浴室に窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談 楽器相談 日当り良好 閑静住宅街 角部屋 リゾート向き
備考	○2006年築!室内大変丁寧にお使いでございます。 ○2LDK59m2超の2LDK+ウッドデッキ付きでございます。また、開放的な吹抜けがあり、リゾート感のある仕様になっております。 ○駐車3台可能なので運転が苦手の方でも駐車しやすいです。 ○西戸崎小学校まで徒歩約14分、志賀中学校まで徒歩約8分、県道59号から一本入った立地のため通学も安心して落ち着いた住環境です。 ○周辺に公園・ゴルフ場多数ございます。 ○南面ウッドデッキ付きのため、陽当り・通風良好です。 ※バルコニーの詳細については担当営業までお問い合わせ下さい。
取引態様	専任媒介
担当者	梅田

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ 太宰府・朱雀大通り店

福岡県太宰府市朱雀6丁目1-28

TEL 092-921-5015 FAX 092-921-5025

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-04 14:57:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。