

中古マンション 価格 1629万円

福岡市南区大楠1丁目6-1



POINT

リフォーム完成しました。随時ご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99112611
情報更新日	2022年04月02日
次回更新予定日	2022年04月16日
所在地	福岡市南区大楠1丁目6-1 mapを見る
建物名	南博多パールシャトー 405
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩11分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩15分 駅までmap 東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK19 / 洋6.5 / 洋10 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	内法82.07㎡ / 約24.83坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 5.14㎡
小学校区	福岡市立大楠小学校 距離600m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離800m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	4階部分
管理費	1万1500円
積立金	1万1500円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	158戸
築年月	1974[S49]年12月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社東京建物アメニティサポート
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 冷房 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) LDK15畳以上 全室照明付 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	井手
担当者電話番号	080-1156-7715

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区吉塚3丁目5-18

TEL 092-626-5330 FAX 092-629-0110

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-03 21:11:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。