

# 中古マンション 価格 1579万円

福岡市東区若宮4丁目14-46



## POINT

ペット飼育可能です。大切な家族と新生活をお楽しみください。

物件番号	99087873
情報更新日	2022年04月02日
次回更新予定日	2022年04月16日
所在地	福岡市東区若宮4丁目14-46 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	エバーライフ若宮台 303
沿線・駅・交通	鹿児島本線千早駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a> 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩20分 <a href="#">駅までmap</a> 香椎線舞松原駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	内法72.47㎡ / 約21.92坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 30.27㎡
小学校区	福岡市立若宮小学校 距離550m
中学校区	福岡市立多々良中学校 距離1200m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	4階部分
管理費	4600円
積立金	1万4620円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	40戸
築年月	1983[S58]年2月
駐車場	近隣確保(150m) 5000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種低層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 デインプルキー バルコニー 2面バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 火災報知機 浴室に窓 ワイドバルコニー 全室照 明付
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当り良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	随時ご案内も可能です。お気軽にお問い合わせください。
取引態様	売主
担当者	入江
担当者電話番号	070-4296-4891

取り扱い不動産会社

## (株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区吉塚3丁目5-18

TEL 092-626-5330 FAX 092-629-0110

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-04-03 21:07:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。