

売地 価格 4500万円

福岡市博多区須崎町8-6



👍 POINT

☆地下鉄空港線「中洲川端」駅まで約490m(徒歩7分) ☆敷地約28.65坪! ☆建築条件無し!

応援宣言事業者

物件番号	99081482
情報更新日	2022年03月20日
次回更新予定日	2022年04月03日
所在地	福岡市博多区須崎町8-6 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線中洲川端駅 徒歩7分 駅までmap 博多五町バス停 徒歩6分
坪単価	157.05万円
土地面積	公簿94.72㎡ / 約28.65坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立博多小学校 距離530m
中学校区	福岡市立博多中学校 距離250m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面5m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	アパート用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	<input type="checkbox"/> LIFE INFORMATION <input type="checkbox"/> ◇埋蔵文化財包蔵地内(博多遺跡跡) ◇博多小学校まで約530m(徒歩7分) ◇博多中学校まで約250m(徒歩4分)
取引態様	一般媒介
担当者	本田 勝彦

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)ウエストコート姪浜店

福岡県福岡市 西区内浜1丁目7-3

TEL 092-834-2910 FAX 092-834-2909

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-21 21:17:21

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。