

中古一戸建住宅 価格 4580万円

福岡市南区井尻3丁目



物件番号	99186964
情報更新日	2022年03月19日
次回更新予定日	2022年04月02日
所在地	福岡市南区井尻3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩10分 鹿児島本線南福岡駅 徒歩21分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿143.41㎡ / 約43.38坪
私道面積	
建物面積	106.82㎡(1階:54.65㎡ 2階:52.17㎡) / 約32.31坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2021[R3]年1月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・196%
地勢	
地域地区	高度
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●北西 幅4.9m 公道 接面3m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	建築基準法第22条区域
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	無し
付帯権利	

引渡し

相談

設備	
特記事項	
備考	SMB09762
取引態様	専任媒介
担当者	カ石 純一
担当者電話番号	092-260-7341

取り扱い不動産会社

住友林業ホームサービス(株)福岡支店

福岡県福岡市 博多区下川端町1-1

TEL 092-260-7341 FAX 092-260-7342

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-21 21:17:12

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。