

# 売地 価格 3900万円

福岡市中央区平和3丁目15-28 (地番[153、151-2])



物件番号	98914942
情報更新日	2022年03月18日
次回更新予定日	2022年04月01日
所在地	福岡市中央区平和3丁目15-28 (地番[153、151-2]) <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩19分 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩28分
坪単価	31.18万円
土地面積	公簿413.54㎡ / 約125.10坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	絶対高さ制限10m
接道状況詳細	【内訳】 ●北 幅5.6m 公道 接面3m
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝
特記事項	
備考	解体更地渡し
取引態様	専任媒介
担当者	

# (株)三和地所

福岡県福岡市 博多区竹下5丁目4-8

TEL 092-431-4488 FAX 092-431-4477

免許番号: 福岡県知事(2)17521

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



---

2022-03-20 19:57:36

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。