

中古マンション 価格 1630万円

福岡市博多区博多駅南3丁目15-30



POINT

◇テナントとしても使用可能♪(現在エステサロンとして使用中) ◇ペット飼育可能☆(小型犬・猫 合わせて2匹まで可) ◇博多駅まで徒歩圏内ですので、周辺にはお店がたくさんあります♪ ◇居住中ですが内覧できますので、お気軽にお問い合わせくださいませ☆ ◇担当者:古澤

物件番号	99218351
情報更新日	2022年03月18日
次回更新予定日	2022年04月01日
所在地	福岡市博多区博多駅南3丁目15-30 mapを見る
建物名	ローズマンション第二博多
沿線・駅・交通	福岡市空港線博多駅 徒歩15分 駅までmap 鹿児島本線博多駅 徒歩15分 駅までmap 九州新幹線博多駅 徒歩15分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK14.5／洋9／洋6.5
サービスルーム数	
専有面積	内法65.41㎡ / 約19.79坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 4.5㎡
小学校区	福岡市立春住小学校 距離440m
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離630m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上15階建
階	6階部分
管理費	8300円
積立金	1万400円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	129戸
築年月	1975[S50]年6月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社タッケン管理サービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 火災報知機 エレベーター2基以上 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当り良好 振分 事務所使用可 子供可
備考	
取引態様	売主
担当者	古澤 健太郎

取り扱い不動産会社

(株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-20 19:57:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。