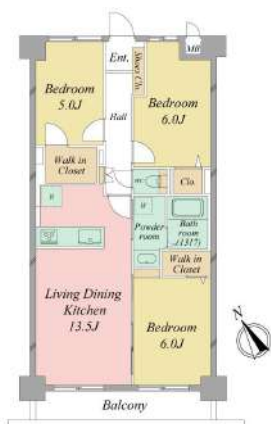


# 中古マンション 価格 2380万円

福岡市中央区輝国2丁目8 (地番[25])



瑕疵保険・耐震性

耐震基準適合証明書

物件番号	99210390
情報更新日	2022年03月03日
次回更新予定日	2022年03月17日
所在地	福岡市中央区輝国2丁目8 (地番[25]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	ネオハイツ輝国 302
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.2㎡ / 約21.24坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 7.2㎡
小学校区	福岡市立笹丘小学校 距離560m
中学校区	福岡市立友泉中学校 距離995m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	(株)奥村組、鉄建建設(株)
建築面積	1018.26㎡
延べ面積	
階建	地上6階建
階	3階部分
管理費	1万2650円
積立金	1万5440円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	17戸
築年月	1990[H2]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	(株)穴吹コミュニティ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	町内費:300円
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス システムキッチン IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バルコニー 浴室暖房 ウォークインクローゼット2ヶ所 シューズボックス 可動間仕切り
特記事項	内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

## 住友林業ホームサービス(株)薬院店

福岡県福岡市 中央区薬院1丁目10-6フォレスト薬院大通り1階

TEL [092-707-0081](tel:092-707-0081) FAX 092-707-0082

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-05 22:42:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。