

中古マンション 価格 1630万円

福岡市中央区薬院2丁目18-3



POINT

最上階角部屋 (EV無)! 事務所使用可! ペット相談可! LDK16帖以上! 納戸有! 近隣スーパー・金融機関徒歩圏内! 警固小学校徒歩3分! セブンイレブン徒歩2分! 近隣外食産業多数有!

物件番号	99202485
情報更新日	2022年03月03日
次回更新予定日	2022年03月17日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目18-3 mapを見る
建物名	ロワールマンション薬院 502
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩6分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市七隈線桜坂駅 バス14分 薬院2丁目バス停 徒歩3分 駅までmap
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK16.8 / 洋6.4 / 和6 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.59㎡ / 約24.68坪
専用庭面積	
バルコニー	西 3.92㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離309m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1174m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	5階部分
管理費	7300円

その他費用	
総戸数	11戸
築年月	1979[S54]年5月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

積立金	1万4700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 室内洗濯機置場 デインブルキー バルコニー
特記事項	ペット相談 日当たり良好 角部屋 事務所使用可 最上階 眺望良好
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)ヤマシタ・コーポレーション

福岡県福岡市 中央区鳥飼3丁目12-2-101

TEL 092-791-9220 FAX 092-791-9221

免許番号: 福岡県知事(1)19093

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-05 22:10:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。