

中古マンション 価格 1680万円

福岡市中央区小笹3丁目



応援宣言事業者

物件番号	99210567
情報更新日	2022年03月04日
次回更新予定日	2022年03月18日
所在地	福岡市中央区小笹3丁目 周辺mapを見る
建物名	エメラルドマンションエクストラ小笹
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩25分 西鉄バス「小笹」バス停 徒歩4分 福岡市七隈線六本松駅 徒歩29分
間取り	3LDK
間取り内訳	洋 5.3・4.7・4.5 LDK 15.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯64.56㎡ / 約19.53坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 9.75㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	日本磁力選鋼(株)
建築面積	
延べ面積	
階建	地上3階建
階	2階部分
管理費	8580円
積立金	9210円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	21戸
築年月	1983[S58]年9月
駐車場	
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 浄水器 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 衣類乾燥機 浴室乾燥機 照明器具付き TVモニタ付きインターホン 24時間換気システム 火災報知機
特記事項	角部屋 外観タイル張り
備考	○小笹小学校・平尾中学校○リノベーション仕様○子育て住環境良好・生活利便充実○全居室フローリング・クローゼット付き ○食洗器・浴室乾燥機・24時間換気○照明・カーテン・エアコン○南東向き・眺望&陽当たり良好○マルキョ小笹店 徒歩4分
取引態様	一般媒介
担当者	かみざと
担当者電話番号	092-557-8660

取り扱い不動産会社

(株)コムス

福岡県福岡市 南区大橋2丁目12-8

TEL 092-557-8660 FAX 092-557-8661

免許番号: 福岡県知事(2)17374

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-03-05 22:42:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。