

中古マンション 価格 1390万円

福岡市中央区平尾2丁目9-8



POINT

●西鉄平尾駅・地下鉄薬院駅のダブルアクセス! ●高宮通り沿い・買物交通便利性良好 ●南東側バルコニー陽当り良好・高層階(9階部分)の2LDK ●※現状のまま販売中…リノベーション・リフォーム等各種プラン作成、表装のみのリフォーム改装も承っておりますのでお気軽にお問合せ下さい(別途工事費要、RetriquerArchitectureDeaign:Instagram「retrique_relifedivision」等参照)

物件番号	99190122
情報更新日	2022年02月26日
次回更新予定日	2022年03月12日
所在地	福岡市中央区平尾2丁目9-8 mapを見る
建物名	サンハイツ平尾 902
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩5分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK11.5 / 洋6.3 / 和6.7
サービスルーム数	
専有面積	壁芯54.77㎡ / 約16.57坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 6㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離920m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1550m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	日本国土開発・高木組JV
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	
築年月	1974[S49]年11月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理方式	日勤管理
管理会社	東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上10階建地下1階建
階	9階部分
管理費	1万4788円
積立金	6572円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 バルコニー エレベーター 和室有 キッチンに窓
特記事項	ペット不可 日当り良好
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	後藤 峻
担当者電話番号	092-400-2341

取り扱い不動産会社

(株)レトリック

福岡県福岡市 早良区百道浜1丁目3-70ザ・レジデンシャルスイート福岡5706号

TEL 092-833-0109 FAX 092-833-0139

免許番号: 福岡県知事(1)18299

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-02-28 20:34:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。