

# 中古マンション 価格 2888万円

福岡市中央区地行2丁目



## POINT

■地下鉄空港線「西新」駅より徒歩6分!にしてつストアレガネット地行(約190m)、マークイズ福岡もち(約700m)等の生活利便施設・商業施設も近隣にあります。■ペット飼育相談可能(規約の範囲内)

## 応援宣言事業者

物件番号	99195920
情報更新日	2022年02月25日
次回更新予定日	2022年03月11日
所在地	福岡市中央区地行2丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	エクレールイースト西新
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩6分 福岡市空港線唐人町駅 徒歩9分 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩15分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.4/和6/洋6/洋5.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.59㎡ / 約20.75坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 11.13㎡
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離900m
中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1500m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	35戸
築年月	1996[H8]年10月
駐車場	空有 9000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	※駐車場:平置き、6台空有、月額9000円(令和4年1月28日現在)
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上7階建
階	5階部分
管理費	5490円
積立金	1万7148円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 宅配ボックス 和室有 全居室収納
特記事項	ペット相談
備考	※駐車場:平置き、6台空き有、月額9000円(令和4年1月28日現在) ※ペット飼育相談可能(規約の範囲内)
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)福屋不動産販売 福岡中央店

福岡県福岡市 中央区高砂1丁目3-13

TEL 092-534-2981 FAX 092-534-2982

免許番号: 国土交通大臣(4)6880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-02-26 17:06:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。