

売地 価格 3850万円

福岡市東区和白東1丁目6-37



応援宣言事業者

物件番号	99201526
情報更新日	2022年02月14日
次回更新予定日	2022年02月28日
所在地	福岡市東区和白東1丁目6-37 mapを見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩16分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線和白駅 徒歩14分 駅までmap 香椎線和白駅 徒歩15分 駅までmap
坪単価	22.88万円
土地面積	556.19㎡ / 約168.25坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立和白東小学校 距離1737m
中学校区	福岡市立和白丘中学校 距離1615m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅4m 公道 接面17.1m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	抵当権
引渡し	相談

分譲概要	【販売区画数】1区画 【現況有姿分譲地】現況有姿分譲地【開発総面積】556.19㎡【販売総面積】556.19㎡
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 公営水道
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介

担当者	山口 忠弘
担当者電話番号	080-2707-9295



取り扱い不動産会社

エムプランニング

福岡県糟屋郡 新宮町湊坂4丁目9-8

担当者メールアドレス:yamaguchi-m-planning@jcom.zaq.ne.jp

TEL 092-963-4540 FAX 092-203-4541

免許番号: 福岡県知事(2)17431

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2022-02-16 18:57:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。