

中古マンション 価格 2298万円

福岡市東区和白丘1丁目21-1



POINT

【弊社売主物件】鹿児島本線 福工大前まで徒歩3分の立地です(^^)南東向きバルコニーで日当たり良好♪

物件番号	99198755
情報更新日	2022年02月10日
次回更新予定日	2022年02月24日
所在地	福岡市東区和白丘1丁目21-1 mapを見る
建物名	スカイハイツ和白丘東館 902
沿線・駅・交通	鹿児島本線福工大前駅 徒歩3分 駅までmap 香椎線和白駅 徒歩23分 駅までmap JR福工大前駅バス停 徒歩2分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	内法67.69㎡ / 約20.48坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 8.83㎡
小学校区	福岡市立美和台小学校 距離1759m
中学校区	福岡市立和白丘中学校 距離1129m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上13階建
階	9階部分

その他費用	
総戸数	
築年月	1987[S62]年3月
駐車場	近隣確保 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域
国土法	
法令制限等	

管理費	4017円
積立金	1万5745円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース システムキッチン 照明器具付き バルコニー エレベーター 家具付き 全居室フローリング
特記事項	ペット相談 内装リフォーム
備考	エレベーター停止階です(^^) 【ペットについて】 他の居住者に迷惑または危害を及ぼす恐れのある動物を飼育することは禁止です 2022年1月リフォーム完工しました! <リフォーム内容> ◆給湯器新品交換 ◆キッチン:新品交換 ◆ユニットバス新品交換 ◆トイレ:便器新品交換、床クッションフロア張替え ◆全室:壁・天井クロス貼り替え ◆洋室:床フローリング貼替 ◆網戸貼替 ◆カーテンレール交換 ◆室内クリーニング
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

大英産業(株)不動産流通事業部

福岡県北九州市 八幡西区下上津役4丁目1-36

TEL 093-613-5506 FAX 093-612-5885

免許番号: 国土交通大臣(2)8700

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-02-10 20:38:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。