

中古マンション 価格 2298万円

福岡市東区和白丘1丁目21 (地番[1])



POINT

本物件はお部屋は南東向きで日当たり良好、アクセスも駅の目の前なので通勤・通学に便利!!バルコニーからは福岡工業大学が見え、眺望良好。専有面積71.57平米の3LDK、キッチンは独立型キッチン、各洋室には収納もあり、ファミリーの方におすすめ!! 2021年12月末全面リフォーム完了、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・ガス給湯器交換、全室クロス貼替、床フロアタイル貼替、網戸貼替等。

応援宣言事業者

物件番号	99198810
情報更新日	2022年02月08日
次回更新予定日	2022年02月22日
所在地	福岡市東区和白丘1丁目21 (地番[1]) mapを見る
建物名	スカイハイツ和白丘 東館 902
沿線・駅・交通	鹿児島本線福工大前駅 徒歩1分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.5/洋6/洋5.5/洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.57㎡ / 約21.65坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 8.83㎡
小学校区	福岡市立美和台小学校 距離1600m
中学校区	福岡市立和白丘中学校 距離850m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	90戸
築年月	1987[S62]年3月
駐車場	近隣確保(150m) 5500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域

階建	地上13階建地下1階建
階	9階部分
管理費	4017円
積立金	1万5745円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き デイブルキー バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 全居室フローリング 浴室暖房 ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス 全室照明付 3口コンロ以上 敷地内公園 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談 日当たり良好 内装リフォーム 眺望良好 南道路 南向き 子供可
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)アスノ信拓

福岡県福岡市 中央区大手門3丁目4-22OMビル1F

TEL 092-715-0010 FAX 092-751-6251

免許番号: 福岡県知事(11)7074

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-02-10 20:38:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。