

中古マンション 価格 1799万円

福岡市西区周船寺3丁目8-13



POINT

給排水管まで手を入れ大幅にリフォーム済みのお部屋がスーパーやコンビニ、各種医療・金融機関が立ち並ぶ生活に便利な環境に登場しました♪ペット飼育も規約の範囲内で可能です♪

物件番号	99180569
情報更新日	2022年02月07日
次回更新予定日	2022年02月21日
所在地	福岡市西区周船寺3丁目8-13 mapを見る
建物名	周船寺ア・ラ・モード
沿線・駅・交通	筑肥線周船寺駅 徒歩9分 周船寺東口バス停 徒歩2分 駅までmap 筑肥線九大学研都市駅 バス6分 周船寺東口バス停 徒歩2分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16.3/洋5.3/洋5.2/洋4.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.28㎡ / 約21.56坪
専用庭面積	
バルコニー	南 8.64㎡
小学校区	福岡市立周船寺小学校 距離950m
中学校区	福岡市立元岡中学校 距離1349m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	44戸
築年月	1984[S59]年9月
駐車場	近隣確保(260m) 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	1万1000円
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域
国土法	

階建	地上7階建
階	4階部分
管理費	4700円
積立金	4500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室収納 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談 日当たり良好 外観タイル張り 内装リフォーム 南向き
備考	●リフォーム内容(2021年9月) ・水回り設備交換(キッチン、ユニットバス、シャワー付洗面化粧台、防水パン、温水洗浄便座付トイレ) ・給湯器・配管(給水、給湯、排水、ガス管(専有部分)) ・エアコン(洋室1・2)・エアコン先行配管(洋室3) ・照明器具、建具交換・床:フローリング(LDK、洋室、廊下) ・フロアタイル(玄関、洗面、トイレ) ・壁天井:クロス貼、室内クリーニング
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

リーガル不動産販売(株)

福岡県福岡市 南区内野2丁目14-7-104

TEL 092-512-0700 FAX 092-512-0701

免許番号: 福岡県知事(2)17333

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-02-08 14:34:39

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。