

中古マンション 価格 1980万円

福岡市南区横手南町24-22



POINT

専用庭付き、リフォーム済みのお部屋です!お気軽にお問い合わせください!

| | |
|----------|--|
| 物件番号 | 99189614 |
| 情報更新日 | 2022年01月20日 |
| 次回更新予定日 | 2022年02月03日 |
| 所在地 | 福岡市南区横手南町24-22 mapを見る |
| 建物名 | フィオレ井尻 |
| 沿線・駅・交通 | 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩10分 駅までmap |
| 間取り | 3LDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯62.71㎡ / 約18.97坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南東 8.35㎡ |
| 小学校区 | 福岡市立横手小学校 距離660m |
| 中学校区 | 福岡市立横手中学校 距離820m |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | 株式会社飛鳥建設九州支店 |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上5階建 |
| 階 | 1階部分 |
| 管理費 | 1万700円 |
| 積立金 | 9900円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|-------------|------------------|
| その他費用 | 専用庭使用料:2000円 / 月 |
| 総戸数 | 15戸 |
| 築年月 | 1994[H6]年2月 |
| 駐車場 | 空有 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 一部委託 |
| 管理方式 | 巡回管理 |
| 管理会社 | 株式会社クローバー管理 |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し | 相談 |

| | |
|------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス 収納スペース カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター TVモニター付きインターホン 浴室に窓 3口コンロ以上 |
| 特記事項 | 角部屋 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■ おすすめポイント ○ 西鉄天神大牟田線「井尻」駅まで徒歩10分 ○ 南東・北東の角部屋 ○ 57.4平米の専用庭付き ○ ウォークスルークローゼット有り ○ 食器洗浄乾燥機有り ○ 浴室に窓有り ○ 浴室換気乾燥暖房機有り ○ TVモニター付きインターホン有り <ul style="list-style-type: none"> ■ 令和3年11月リフォーム済み ○ システムキッチン新規交換 ○ ユニットバス新規交換 ○ 洗面化粧台新規交換 ○ 温水洗浄便座付きトイレ新規交換 ○ 給湯器新規交換 ○ 洗濯防水パン新規交換 ○ 全室クロス・フローリング張替え ○ 全室建具新規交換 |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | |

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1

TEL 092-718-3231 FAX 092-718-3230

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-01-22 13:14:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。