

中古一戸建住宅 価格 5750万円

福岡市早良区室見1丁目



POINT

地下鉄空港線『室見駅』徒歩3分・大通り沿いです!現状は店舗付き住宅となりますので飲食・美容等の商業ビルにも最適です♪お問い合わせの際は092-751-7821、もしくは080-4270-0675(大津)までご連絡ください。

物件番号	99160666
情報更新日	2022年01月20日
次回更新予定日	2022年02月03日
所在地	福岡市早良区室見1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩3分 福岡市空港線藤崎駅 徒歩8分 福岡市空港線西新駅 徒歩21分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿76.37㎡ / 約23.10坪
私道面積	
建物面積	118.65㎡(1階:45.01㎡ 2階:43.81㎡ 3階:29.83㎡) / 約35.89坪
小学校区	福岡市立百道小学校 距離1110m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離1058m
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2002[H14]年7月
建物構造	木造
建土工法	
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・400%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南幅4m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 カウンターキッチン 家電付き 浴室乾燥機 物置 TVモニタ付きインターホン 家具付き 南面バルコニー シューズボックス 昇降機付階段
特記事項	
備考	・1階:店舗 2.3階:住居
取引態様	専任媒介
担当者	大津
担当者電話番号	080-4270-0675

取り扱い不動産会社

(株)えんコーポレーション

福岡県福岡市 中央区天神2丁目6-23ワイ・エス・ケイ天神ビル1階

TEL 092-751-2050 FAX 092-751-2051

免許番号: 福岡県知事(2)18110

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-01-22 13:15:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。