

中古一戸建住宅 価格 2499万円

筑紫野市大字永岡1456



POINT

只今リフォーム企画中です。詳細は担当までお問い合わせ下さい。

物件番号	99167092
情報更新日	2022年01月20日
次回更新予定日	2022年02月03日
所在地	筑紫野市大字永岡1456 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線桜台駅 徒歩9分 駅までmap 鹿児島本線天拝山駅 徒歩19分 駅までmap 西鉄天神大牟田線朝倉街道駅 徒歩17分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿138.89㎡ / 約42.01坪
私道面積	
建物面積	104.74㎡ / 約31.68坪
小学校区	筑紫野市立筑紫小学校 距離1800m
中学校区	筑紫野市立筑山中学校 距離2000m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2002[H14]年6月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	現況1台分ですが、拡張工事致します
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅6m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

予定 2022年5月上旬

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 照明器具付き TVモニタ付きインターホン オール電化 火災報知機 全居室収納 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	心理的瑕疵あり
取引態様	売主
担当者	福田
担当者電話番号	070-1007-1457

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区吉塚3丁目5-18

TEL 092-626-5330 FAX 092-629-0110

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-01-21 19:43:43

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。