

# 中古一戸建住宅 価格 1200万円

福岡市博多区美野島3丁目13-13



## POINT

美野島サニーの斜め前の物件になります。現況渡しになります。未使用状態になり20年以上経ちます。

物件番号	99182793
情報更新日	2022年01月05日
次回更新予定日	2022年01月19日
所在地	福岡市博多区美野島3丁目13-13 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	博多南線博多駅 徒歩21分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩21分 <a href="#">駅までmap</a> 九州新幹線博多駅 徒歩21分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	27.36㎡ / 約8.28坪
私道面積	
建物面積	49.4㎡(1階:24.7㎡ 2階:24.7㎡) / 約14.94坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1958[S33]年8月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	無
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・400%
地勢	平坦
地域地区	準防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	美野島サニーの斜め前の物件になります。 現況渡しになります。 未使用状態になり20年以上経ちます。
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)グランアセットマネジメント

福岡県福岡市 中央区舞鶴2丁目2-3-8F

TEL 092-753-9578 FAX 092-753-9587

免許番号: 福岡県知事(2)17708

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-01-07 20:31:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。