

中古マンション 価格 1590万円

福岡市東区三苫5丁目1-57



POINT

○ リフォームをご自由に検討されたい方、いかがですか？ ○ 西鉄三苫駅から徒歩約4分、スーパーも徒歩約5分の利便性の良い立地です。 ○ 南バルコニーの眺望が素晴らしいです。 ○ 3LDK・73.5㎡、ペット飼育可（規約の範囲内）です。

応援宣言事業者

物件番号	99182528
情報更新日	2022年01月01日
次回更新予定日	2022年01月15日
所在地	福岡市東区三苫5丁目1-57 mapを見る
建物名	アンピール三苫駅
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線三苫駅 徒歩4分 駅までmap 香椎線和白駅 徒歩28分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.5㎡ / 約22.23坪
専用庭面積	
バルコニー	南 12.05㎡
小学校区	福岡市立三苫小学校 距離659m
中学校区	福岡市立和白中学校 距離1197m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	不動建設株式会社
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費:500円 / 月
総戸数	36戸
築年月	1998[H10]年9月
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場は機械式です。但し撤去も検討されています。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上10階建
階	7階部分
管理費	6100円
積立金	1万4000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 和室有
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当り良好 眺望良好 南向き
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	音在 則孝
担当者電話番号	090-3415-3703

取り扱い不動産会社

(有)音夢

福岡県福岡市 東区香住ヶ丘6丁目12-8

担当者メールアドレス:nemu@otonet.jp

TEL 092-681-3724 FAX 092-983-5764

免許番号: 福岡県知事(1)18637

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2022-01-03 14:48:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。