

中古マンション 価格 3650万円

福岡市南区高木3丁目16番22



物件番号	99144471
情報更新日	2021年12月27日
次回更新予定日	2022年01月10日
所在地	福岡市南区高木3丁目16番22 周辺mapを見る
建物名	パークアソシア大橋レジデンス
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩19分 鹿児島本線博多駅 バス21分 井尻1丁目バス停 徒歩4分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16.7/洋6/洋5/和4.3
サービスルーム数	
専有面積	70.4㎡ / 約21.30坪
専用庭面積	
バルコニー	南 13.6㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	(株)旭工務店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	5階部分
管理費	6500円
積立金	4300円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	その他月額費用:300円 / 月
総戸数	83戸
築年月	2019[H31]年3月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	不要
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時 2021年10月下旬

設備	都市ガス 上水道 下水道 給湯 追焚機能 バス・トイレ別 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗淨乾燥機 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 フローリング 照明器具付き デインブルキー エレベーター モニター付きオートロック 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム
特記事項	ペット相談
備考	
取引態様	売主
担当者	山根 美緒
担当者電話番号	070-4180-6663

取り扱い不動産会社

(株)長谷工リアルエステート 福岡営業センター

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目8-33

TEL 092-724-1030 FAX 092-724-1031

免許番号: 国土交通大臣(3)8026

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-29 15:16:44

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。