

中古マンション 価格 2830万円

福岡市博多区東那珂3丁目



POINT

◆ペット飼育可のオートロックマンション◆子育て人気のエリア「竹下」駅まで徒歩13分◆6階角部屋・南西向き・3面バルコニーで陽当り良好◆駐車場無料◆2021年12月リフォーム済◆360°カメラで自宅にいながらお部屋の中をチェックできます◆いつでも内覧可能◆お気軽にご連絡ください

物件番号	99180540
情報更新日	2021年12月24日
次回更新予定日	2022年01月07日
所在地	福岡市博多区東那珂3丁目 周辺mapを見る
建物名	アプローズ東那珂式番館
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩13分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.5／洋6／洋5／和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.23㎡ / 約20.34坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 23.73㎡
小学校区	福岡市立那珂小学校 距離890m
中学校区	福岡市立那珂中学校 距離1150m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	町内会費:500円 / 月
総戸数	37戸
築年月	2002[H14]年1月
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	工業地域
国土法	

階	6階部分
管理費	1万円
積立金	9950円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー 3面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 全居室収納 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 日当り良好 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	ペット飼育可のオートロックマンションです 6階角部屋、南西向き、3面バルコニーの陽当り良好です ◆令和3年12月内装リフォーム済◆ ・システムキッチン交換(食洗機付き) ・ユニットバス交換 ・洗面化粧台交換 ・トイレ交換 ・給湯器新品交換 ◆周辺環境・チェックポイント情報◆ ・鹿児島本線竹下駅歩13分! ・那珂小学校歩10分!那珂中学歩14分!わかな保育園歩8分!那珂幼稚園歩9分! ・三口コンロのカウンターキッチン ・オートロック有り ・バルコニーにスロップシンクあり ・駐車場1住戸1台使用可能(月額使用料無償)
取引態様	一般媒介
担当者	三宅
担当者電話番号	092-612-7341

取り扱い不動産会社

(株)バリュープロダクト

福岡県福岡市 東区多の津1丁目7-1

TEL 092-612-7341 FAX 092-612-7342

免許番号: 福岡県知事(1)19109

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-26 14:30:36

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。