

中古マンション 価格 1890万円

福岡市早良区祖原4-24



POINT

◆今度の(土)・(日)内覧出来ます! ◆オール電化マンション、明るい角部屋、1LDK、41.47㎡(内法) ◆令和3年10月フルリノベーション済み(キッチン新品交換、浴室新品交換済、トイレ新品交換済、洗面化粧台新品交換済、洗濯パン新品交換済、フローリング貼替済、全室建具新調、電気温水器新品交換、床下配管交換(一部)、全室クロス貼替、全室照明器具付き) ◆地下鉄「西新」駅: 徒歩8分 ◆西新テングットシティ: 徒歩5分 ◆マックスバリュースタジアム西新: 徒歩6分 ◆西新商店街: 徒歩6分 ◆ドンキホーテ西新: 徒歩7分

応援宣言事業者

物件番号	99168869
情報更新日	2021年12月23日
次回更新予定日	2022年01月06日
所在地	福岡市早良区祖原4-24 mapを見る
建物名	グリーンマンション西新
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩16分 駅までmap 城西三丁目バス停 徒歩5分
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	内法41.47㎡ / 約12.54坪
専用庭面積	
バルコニー	西 7.15㎡
小学校区	福岡市立高取小学校 距離775m
中学校区	福岡市立高取中学校 距離1918m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	
総戸数	19戸
築年月	1987[S62]年6月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域(用途地域2:近隣商業地域)

延べ面積	
階建	地上6階建
階	4階部分
管理費	6800円
積立金	1万200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン オール電化 全居室フローリング
特記事項	ペット不可 角部屋
備考	◆今度の(土)・(日)内覧出来ます! ◆オール電化マンション、明るい角部屋、1LDK、41.47㎡(内法) ◆令和3年10月フルリノベーション済み(キッチン新品交換、浴室新品交換済、トイレ新品交換済、洗面化粧台新品交換済、洗濯パン新品交換済、フローリング貼替済、全室建具新調、電気温水器新品交換、床下配管交換(一部)、全室クロス貼替、全室照明器具付き) ◆地下鉄「西新」駅:徒歩8分 ◆西新テングットシティ:徒歩5分 ◆マックスバリュージェットエクスプレス西新店:徒歩6分 ◆西新商店街:徒歩6分 ◆ドンキホーテ西新店:徒歩7分
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)リバーエステート

福岡県福岡市 博多区博多駅前4丁目23-4アーバンクルーザー博多駅前404

TEL 092-260-7807 FAX 092-260-7806

免許番号: 福岡県知事(1)18545

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-25 14:56:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。