

# 中古マンション 価格 2190万円

福岡市東区土井2丁目13-7



## POINT

360°映像掲載!!!南向きのお部屋で、ペットと一緒に明るい生活ができます。キッチンの水栓はタッチレスで衛生的。フルリノベーション済の為、気持ちよくお住まい頂けます。

物件番号	99171925
情報更新日	2021年12月22日
次回更新予定日	2022年01月05日
所在地	福岡市東区土井2丁目13-7 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	コアマンション土井 206
沿線・駅・交通	香椎線土井駅 徒歩9分 香椎線舞松原駅 徒歩26分 香椎線伊賀駅 徒歩29分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.7/洋5/洋5.8/洋6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.09㎡ / 約20.60坪
専用庭面積	
バルコニー	7.82㎡
小学校区	福岡市立多々良小学校 距離645m
中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離573m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	3198.68㎡

その他費用	町内会費:600円 / 月
総戸数	38戸
築年月	1996[H8]年3月
駐車場	空有 9500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

階建	地上7階建
階	2階部分
管理費	6300円
積立金	9500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 CATV BS端子 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 全居室フローリング 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 楽器相談 日当たり良好 閑静住宅街 振分 外観タイル張り 内装リフォーム 南向き
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社



## Ties home(株)

福岡県福岡市 東区松島3丁目1-27  
 TEL 092-410-3764 FAX 092-510-7268  
 免許番号: 福岡県知事(1)18655  
 所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-12-25 14:56:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。