

中古一戸建住宅 価格 1530万円

福岡市南区花畑1丁目



POINT

◎福岡自動車運転免許試験場すぐ近く◎角地◎4DK

書面申込あり 書面申込ありとは **応援宣言事業者**

物件番号	99177827
情報更新日	2021年12月17日
次回更新予定日	2021年12月31日
所在地	福岡市南区花畑1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	自動車免許場前バス停 徒歩5分 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩44分 車20分
間取り	4DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿99.26㎡ / 約30.03坪
私道面積	
建物面積	43.89㎡ / 約13.28坪
小学校区	福岡市立花畑小学校 距離1082m
中学校区	福岡市立柏原中学校 距離1344m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1970[S45]年2月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	軽自動車のみ
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	高度
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南幅5.1m 公道 ●東幅3.6m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道
特記事項	
備考	<p>ご覧いただきありがとうございます。</p> <ul style="list-style-type: none">■土地面積99.26㎡■4DK■スーパーまで徒歩10分圏内 <p>利便性の高い住環境</p> <ul style="list-style-type: none">■バス停「自動車免許場前」まで徒歩約5分■福岡市立花畑小学校まで約1082m■福岡市立柏原中学校まで約1344m■FCO・OP花畑店まで約426m■ファミリーマート福岡花畑1丁目店まで約457m■マツモトキヨシ花畑店まで約621m■ボンラパス花畑店まで約738m <p>詳細はお気軽にお相談ください!</p>
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)タカノホーム

福岡県福岡市 南区屋形原1丁目36-20

TEL 092-566-3838 FAX 092-566-5700

免許番号: 福岡県知事(14)2961

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-19 15:05:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。