

中古マンション 価格 2590万円

大野城市中央1丁目11-11



POINT

◆2021年9月内装リフォーム完了!◆[西鉄×JR] Wアクセス可能!通勤・通学に快適・便性な立地!!◆既存住宅瑕疵保険付きのため、住宅ローン控除・すまい給付金対象♪

応援宣言事業者

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
修繕記録等	5年以内に内装リフォーム

物件番号	99135959
情報更新日	2021年12月16日
次回更新予定日	2021年12月30日
所在地	大野城市中央1丁目11-11 mapを見る
建物名	リーベスト春日公園 502
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線白木原駅 徒歩4分 駅までmap 鹿児島本線大野城駅 徒歩7分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩9分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.7/洋6/洋6/洋5.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.28㎡ / 約21.26坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 8.28㎡
小学校区	大野城市立大野小学校 距離610m
中学校区	大野城市立大野中学校 距離668m
建物構造	RC

その他費用	
総戸数	63戸
築年月	1992[H4]年3月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	承継可
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社六吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	

建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	5階部分
管理費	5900円
積立金	1万1100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ エレベーター2基以上 全居室フローリング 玄関収納 シューズボックス 全室照明付 カーテン付 3口コンロ以上 耐震構造 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 眺望良好
備考	◇西鉄大牟田線 急行電車停車駅「下大利駅」まで徒歩9分♪ ☆西鉄「下大利駅」から「天神駅」まで約17分 ◇コンビニやスーパー等周辺生活環境充実♪ ◇運動や子どもの遊び場に最適な緑あふれる春日公園まで徒歩圏内♪ ◇敷地内 平置き駐車場 空き有♪ ◇眺望良好♪ ◇豊富な収納スペースあり♪ ◇全室照明・レースカーテン付♪ ◇即入居可♪ 【リフォーム内容】 ◇システムキッチン新設 ◇ユニットバス新設 ◇洗面化粧台新設 ◇トイレ新設 ◇建具新設 ◇全室クロス貼替え ◇フローリング張替え ◇ガス給湯器新品交換 ◇ハウスクリーニング
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)プレジャーリンク

福岡県福岡市 中央区舞鶴2丁目2-3-8F

TEL 092-791-1520 FAX 092-791-1521

免許番号: 福岡県知事(2)17341

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

