

中古一戸建住宅 価格 390万円

糸島市富639-1 (地番[639-1])



POINT

#再建築可能 #西九州自動車道(前原IC)や国道202号バイパスの利用に便利な場所です #最寄り駅からは大きな起伏もなく平坦な道のり #前面道路が広く採光・通風良好です ◎静かでのんびり開放的なエリア

書面申込あり 書面申込ありとは

物件番号	99129825
情報更新日	2021年12月15日
次回更新予定日	2021年12月29日
所在地	糸島市富639-1 (地番[639-1]) mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線筑前前原駅 徒歩27分 車7分 駅までmap
間取り	5DK
間取り内訳	和6 / 和6 / 和6 / 和6 / 和4.5 / DK8
サービスルーム数	
土地面積	公簿132.4㎡ / 約40.05坪
私道面積	
建物面積	91.5㎡(1階:65.01㎡ 2階:26.49㎡) / 約27.68坪
小学校区	糸島市立雷山小学校 距離1342m
中学校区	糸島市立前原中学校 距離1220m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1971[S46]年6月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	無
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北東 公道 舗装有 ●南東 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 汲取 庭 浴室に窓 押入れ キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	※現状、駐車場はありません。 ※所在地:糸島市富639-1 ※上下水道は、敷地内への水道管引き込み工事が必要です ※前面道路 南東側/公道、42条1項1号道路 北東側/公道、42条1項3号道路(一部法外道路)
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

i style estate

福岡県糸島市前原駅南3丁目11-40(2F)

TEL 092-332-8347 FAX 092-332-8346

免許番号: 福岡県知事(2)17570

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-16 18:38:46

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。