

中古マンション 価格 3399万円

福岡市博多区博多駅前4丁目20-10



POINT

JR鹿児島本線「博多」駅まで徒歩約8分の好立地。3LDK再生マンション。内装水回り含めてリフォーム実施。令和3年9月完成予定。瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)詳細は担当まで。

物件番号	99174066	その他費用	
情報更新日	2021年12月07日	総戸数	42戸
次回更新予定日	2021年12月21日	築年月	1998[H10]年12月
所在地	福岡市博多区博多駅前4丁目20-10 mapを見る	駐車場	空有 1万8000円
建物名	ツインタワー博多駅前 402	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩8分 駅までmap 駅前四丁目(博多駅)バス停 徒歩4分	駐車場:状況	
間取り	3LDK	駐車場備考	敷地内
間取り内訳		駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯67.46㎡ / 約20.41坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	南東 9.2㎡	管理方式	日勤管理
小学校区	福岡市立東住吉小学校 距離450m	管理会社	
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離650m	借地期間	
建物構造	SRC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	
階建	地上14階建	国土法	
階	4階部分	法令制限等	

管理費	6520円
積立金	8670円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス システムキッチン バルコニー エレベーター オートロック 宅配ボックス 全居室フローリング
特記事項	ペット相談 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山元
担当者電話番号	080-3514-1484

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-08 15:40:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。