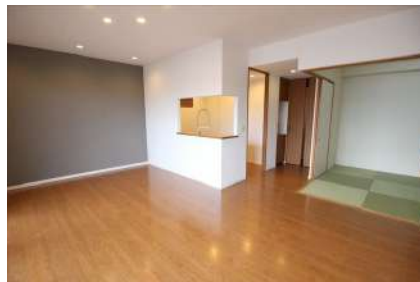
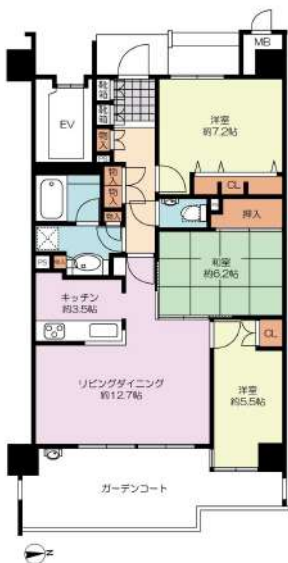


# 中古マンション 価格 3190万円

福岡市東区香椎照葉2丁目5番1号



## POINT

2021年11月下旬リフォーム完了!照葉小中学校エリア!子育て環境・買い物環境良好!眺望良好!!ペットと一緒に暮らせませす♪

物件番号	99171433
情報更新日	2021年12月03日
次回更新予定日	2021年12月17日
所在地	福岡市東区香椎照葉2丁目5番1号 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アイランドシティ・照葉テラスマリナコート1番館
沿線・駅・交通	照葉小中学校前バス停 徒歩5分 西日本鉄道貝塚線香椎花園前駅 徒歩20分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16.2/洋7.2/和6.2/洋5.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯80.28㎡ / 約24.28坪
専用庭面積	
バルコニー	東 16.87㎡
小学校区	福岡市立照葉小学校 距離260m
中学校区	福岡市立照葉中学校 距離260m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	清水・九州・岩崎建設共同体
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建

その他費用	
総戸数	44戸
築年月	2010[H22]年11月
駐車場	空有 4000円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	積和管理九州株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	6階部分
管理費	7400円
積立金	9600円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 浴室暖房 玄関収納 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談 内装リフォーム 眺望良好
備考	◎管理規約の範囲内でペットの飼育可能 ◎団地管理費400円/月、団地修繕積立金400円/月 ◎TCA会費700円/月、タウンセキュリティ委託料1,089円/月、有線テレビ利用料990円/月  ※機械式駐車場:全長5.05m、全幅1.85m、全高2.00m、車重2t
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)三好不動産 住宅流通事業部 唐人売買センター

福岡県福岡市 中央区黒門8-2第一みよしビル3F

TEL 092-733-3000 FAX 092-733-3001

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-05 18:20:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。