

事務所(建物一部) 価格 2480万円

福岡市中央区大名2丁目10-1



POINT

地下鉄空港線徒歩2分!内装を一新しており、広々とした1DKとなっております!

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99171448 |
| 情報更新日 | 2021年11月30日 |
| 次回更新予定日 | 2021年12月14日 |
| 所在地 | 福岡市中央区大名2丁目10-1 mapを見る |
| 建物名 | シャンボール大名A棟 |
| 沿線・駅・交通 | 福岡市空港線赤坂駅 徒歩2分 駅までmap 福岡市空港線天神駅 徒歩10分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩10分 駅までmap |
| 間取り | ワンルーム |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯61.08㎡ / 約18.48坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南 |
| 小学校区 | |
| 中学校区 | |
| 建物構造 | SRC |
| 建物の工法 | |
| 施工会社 | |
| 階建 | 地上15階建 |
| 階 | 4階部分 |
| 管理費 | 2万800円 |

| | |
|--------|--------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | 379戸 |
| 築年月 | 1982[S57]年1月 |
| 駐車場 | 空無 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| 管理形態 | |
| 管理方式 | 日勤管理 |
| 管理会社 | |
| 用途地域 | 商業地域 |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 飲食店 | 飲食店不可 |
| 引渡し | 即時 |

| | |
|--------|---------|
| 積立金 | 1万8320円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|--|
| 設備 | トイレ バス・トイレ別 室内洗濯機置場 バルコニー |
| 特記事項 | |
| 備考 | ※管理費は、令和4年2月分より上記金額に システムキッチン新規交換⇒令和3年 追焚機能付ユニットバス交換⇒平成27年 洗浄便座付トイレ完備 洗面化粧台完備 ◎DKと洋室の間に間仕切り設置が可能です！ 自転車置場:500~1,000円/台・月 バイク置場:2,500~5,000円/台・月 |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 担当者 | 首藤 |
| 担当者電話番号 | 090-2857-2819 |

取り扱い不動産会社

(株)イムズパートナー

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-2福岡証券ビル8F

TEL 092-735-7020 FAX 092-735-7015

免許番号: 福岡県知事(1)18330

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-12-02 13:25:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。