

# 中古一戸建住宅 価格 1480万円

福岡市早良区大字石釜



## POINT

◇150坪超えの敷地!駐車場も広く使え多数停められます!! ◇ぬくもりのあるログハウス♪都心から離れ、緑に囲まれたスローライフを送ってみませんか?  
◇再建築可能です! ◇詳細はお気軽にお問い合わせくださいませ♪ 担当者:古澤

物件番号	99168728
情報更新日	2021年11月23日
次回更新予定日	2021年12月07日
所在地	福岡市早良区大字石釜 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 バス18分 陽光台バス停 徒歩24分
間取り	1LDK
間取り内訳	LDK10.5/洋15
サービスルーム数	
土地面積	公簿519.97㎡ / 約157.29坪
私道面積	74㎡ (負担割合:2/3)
建物面積	91.34㎡ / 約27.63坪
小学校区	福岡市立内野小学校 距離1646m
中学校区	福岡市立早良中学校 距離2905m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2005[H17]年10月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上 駐車場3台以上無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	40・50%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4m 私道 接面20m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 テラス 庭 ウッドデッキ 浴室に窓 庭10坪以上 吹き抜け
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	古澤

取り扱い不動産会社

## (株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-25 15:45:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。