

中古一戸建住宅 価格 3080万円

那珂川市片縄北5丁目



POINT

片縄北5丁目の閑静な住宅地です。お気軽にお問い合わせ下さい。

物件番号	99152739
情報更新日	2021年11月22日
次回更新予定日	2021年12月06日
所在地	那珂川市片縄北5丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 バス7分 片縄一丁目バス停 徒歩12分 片縄新町バス停 徒歩1分
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿201.43㎡ / 約60.93坪
私道面積	
建物面積	74.11㎡(1階:74.11㎡) / 約22.42坪
小学校区	那珂川市立片縄小学校 距離500m
中学校区	那珂川市立那珂川北中学校 距離1700m
階建	平屋
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2018[H30]年12月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4.9m 公道 接面12.7m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

相談

分譲概要	
設備	床下収納 システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 オール電化 ウッドデッキ 納戸 浴室に窓 浴室暖房 屋根裏収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 片縄北5丁目の閑静な住宅地○ 3SLDKの平屋建○ 対面式カウンターキッチン○ キッチンに床下収納有り○ 南向きウッドデッキ有り○ 納戸有り○ 小屋裏収納有り○ オール電化住宅 <p>■ 令和3年10月リフォーム完了済</p> <ul style="list-style-type: none">○ クロス貼替○ フローリング(LDK)貼替○ 建具(一部)交換○ IHクッキングヒーター交換
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-24 13:52:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。