

中古マンション 価格 2500万円

福岡市早良区祖原23-20



物件番号	99167547
情報更新日	2021年11月19日
次回更新予定日	2021年12月03日
所在地	福岡市早良区祖原23-20 mapを見る
建物名	ロイヤルマンション西新 104
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩11分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩15分 駅までmap 福岡市七隈線別府駅 徒歩20分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK／洋／和／洋
サービスルーム数	
専有面積	壁芯84.48㎡ / 約25.56坪
専用庭面積	22.18㎡
バルコニー	南 西 12.96㎡
小学校区	福岡市立高取小学校 距離610m
中学校区	福岡市立高取中学校 距離1725m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	1階部分
管理費	1万4360円
積立金	1万8590円

その他費用	専用庭使用料:500円 / 月
総戸数	
築年月	1987[S62]年11月
駐車場	近隣確保(240m) 1万4000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	2ヶ月
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	床暖房 カウンターキッチン バルコニー 専用庭(22.18㎡) TVモニタ付きインターホン 駐輪場 3口コンロ以上
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



ハッピーハウス(株)姪浜店

福岡県福岡市 西区内浜1丁目8-1

TEL 092-882-8300 FAX 092-882-8301

免許番号: 福岡県知事(6)13400

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-11-21 23:20:01

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。