

# 中古マンション 価格 1250万円

福岡市中央区赤坂1丁目7-27



## POINT

地下鉄空港線赤坂駅徒歩3分の事務所使用可のマンションです。内装リフォームしてお引渡しします。

## 応援宣言事業者

物件番号	99166074
情報更新日	2021年11月16日
次回更新予定日	2021年11月30日
所在地	福岡市中央区赤坂1丁目7-27 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	102大稲マンション 404号室
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯32.95㎡ / 約9.97坪
専用庭面積	
バルコニー	南 4.25㎡
小学校区	福岡市立赤坂小学校 距離390m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離560m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	32戸
築年月	1974[S49]年6月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	大稲産業株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上6階建
階	4階部分
管理費	8600円
積立金	8280円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	バルコニー エレベーター 和室有
特記事項	ペット不可 事務所使用可 南向き
備考	ペット飼育不可 スーパーサニー赤坂店・セブンイレブン・ローソンが徒歩2分の距離にあります。自分好みにリフォーム希望の場合、 現況でのお引渡し等、諸条件ご相談下さい。
取引態様	売主
担当者	加藤
担当者電話番号	090-1512-5438

取り扱い不動産会社

## (株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(2)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-17 15:14:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。