

# 中古マンション 価格 2900万円

福岡市南区井尻2丁目23-8



## POINT

●ペット可●メゾネットタイプ●オール電化●西鉄「井尻」駅とJR「笹原」駅 Wアクセス可能●ウォークインクローゼット●1階に多目的ホールあり☆暮らしのインフォメーション☆●マックスバリュエクスプレス井尻駅前店約450m●セブンイレブン井尻2丁目店約100m●マルキョウ井尻店約500m

## 応援宣言事業者

物件番号	99151280
情報更新日	2021年11月14日
次回更新予定日	2021年11月28日
所在地	福岡市南区井尻2丁目23-8 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	ロワールマンション・グレイス井尻
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線笹原駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線竹下駅 徒歩30分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	109.8㎡ / 約33.21坪
専用庭面積	
バルコニー	24.04㎡
小学校区	福岡市立宮竹小学校 距離787m
中学校区	福岡市立宮竹中学校 距離1682m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	4-5階部分(入口:4階)
管理費	1万4550円
積立金	1万9710円
保証金	
権利金	

その他費用	組合費:3200円 / 月
総戸数	28戸
築年月	1991[H3]年6月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 全居室フローリング
特記事項	ペット相談 日当たり良好 メゾネット 外観タイル張り 眺望良好
備考	●ペット可 ●メゾネットタイプ ●オール電化 ●西鉄「井尻」駅とJR「笹原」駅 Wアクセス可能 ●ウォークインクローゼット ●1階に多目的ホールあり ☆暮らしのインフォメーション☆ ●マックスバリュエクスプレス井尻駅前店約450m ●セブンイレブン井尻2丁目店約100m ●マルキョウ井尻店約500m
取引態様	専任媒介
担当者	小松 健二
担当者電話番号	0120-702-567

取り扱い不動産会社

## (株)イムズホーム

福岡県福岡市 南区井尻2丁目36-31

TEL 092-591-7500 FAX 092-591-7900

免許番号: 福岡県知事(8)11131

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-15 12:45:58

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。