

# 中古マンション 価格 2980万円

福岡市博多区光丘町2丁目



物件番号	99128077
情報更新日	2021年11月12日
次回更新予定日	2021年11月26日
所在地	福岡市博多区光丘町2丁目 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	コアマンション春日原ゼクシス
沿線・駅・交通	鹿児島本線春日駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線南福岡駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	76.74㎡ / 約23.21坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 13.49㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	日建建設
建築面積	895.92㎡
延べ面積	
階建	地上8階建
階	5階部分
管理費	7600円
積立金	1万400円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	45戸
築年月	2007[H19]年9月
駐車場	空無 8000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	穴吹ハウジング
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	不要
法令制限等	法令第22条指定区域
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

設備	
特記事項	
備考	SMB06837
取引態様	専任媒介
担当者	吉田 翔一
担当者電話番号	092-260-7341

取り扱い不動産会社



## 住友林業ホームサービス(株)福岡支店

福岡県福岡市 博多区下川端町1-1

TEL 092-260-7341 FAX 092-260-7342

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-11-14 12:12:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。