

中古マンション 価格 2500万円

福岡市早良区有田3丁目11-7



応援宣言事業者

物件番号	99163811
情報更新日	2021年11月10日
次回更新予定日	2021年11月24日
所在地	福岡市早良区有田3丁目11-7 mapを見る
建物名	じゅうグランドマンション・エーマス原
沿線・駅・交通	福岡市七隈線次郎丸駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市七隈線賀茂駅 徒歩14分 駅までmap 福岡市七隈線橋本駅 徒歩21分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.98㎡ / 約23.29坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 18.17㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	7階部分
管理費	6000円
積立金	1万3090円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	ルーフバルコニー使用料:200円 / 月 町内会費:1200円 / 月
総戸数	26戸
築年月	1992[H4]年10月
駐車場	空有 9000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	東福互光(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 照明器具付き ルーフバルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン
特記事項	閑静住宅街 角部屋 外観タイル張り
備考	○原西小学校・西福岡中学校○生活利便充実○駐車場相談可○最上階・角住戸○ルーフバルコニー付き○眺望&陽当たり良好 ○地下鉄「次郎丸」駅 徒歩9分○イオン原店 徒歩11分
取引態様	一般媒介
担当者	おか
担当者電話番号	092-557-8660

取り扱い不動産会社

(株)コムス

福岡県福岡市 南区大橋2丁目12-8

TEL 092-557-8660 FAX 092-557-8661

免許番号: 福岡県知事(2)17374

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-11 12:36:58

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。