

# 中古一戸建住宅 価格 2698万円

糸島市美咲が丘3丁目9-26



## POINT

●内装リフォーム済!(システムキッチン・トイレ・玄関ドア交換。クロス・畳張替え。外壁塗装。●洋室12帖を仕切れば4LDKになります。(入口ドア2か所有り)

物件番号	99163568
情報更新日	2021年11月19日
次回更新予定日	2021年12月03日
所在地	糸島市美咲が丘3丁目9-26 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	筑肥線美咲が丘駅 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線加布里駅 徒歩20分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線筑前原駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14/洋12/洋8/和6
サービスルーム数	
土地面積	公簿222㎡ / 約67.16坪
私道面積	
建物面積	126㎡(1階:70㎡ 2階:56㎡) / 約38.12坪
小学校区	糸島市立南風小学校 距離1309m
中学校区	糸島市立前原西中学校 距離1229m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1999[H11]年9月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面15m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	法22条区域
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	【販売戸数】1区画
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン シャ ンブードレッサー シャッター(雨戸) 浴室に窓 シューズボックス 吹き抜け キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株) 蓑毛商会

福岡県福岡市 西区今宿上ノ原175-27

TEL 092-807-2027 FAX 092-807-2013

免許番号: 福岡県知事(2)17445

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-21 23:08:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。