

中古マンション 価格 2850万円

福岡市博多区諸岡3丁目33-45



POINT

26㎡ある広いお庭が特徴のお部屋です。ペット可なのでお庭で遊ばせることもできますよ。お部屋は大変綺麗で、リフォームせずすぐに入居することができます。宮竹小学校徒歩5分・那珂中学校徒歩20分の距離で小さなお子様がいるご家庭には安心です。

応援宣言事業者

物件番号	99140528
情報更新日	2021年11月07日
次回更新予定日	2021年11月21日
所在地	福岡市博多区諸岡3丁目33-45 mapを見る
建物名	コスモ井尻プライステージ
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩12分 駅までmap 鹿児島本線笹原駅 徒歩13分 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩24分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK14.1 / 和6 / 洋7 / 洋6 / 洋5.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯83.85㎡ / 約25.36坪
専用庭面積	
バルコニー	南 26.6㎡
小学校区	福岡市立宮竹小学校 距離414m
中学校区	福岡市立那珂中学校 距離1569m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	
築年月	2003[H15]年4月
駐車場	空無 9000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上7階建
階	1階部分
管理費	9200円
積立金	9400円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインブルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 24時間換気システム 独立洗面脱衣所 和室有 浴室暖房 オートバス 全居室収納 押入れ ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当たり良好 閑静住宅街
備考	ペット可の物件です。
取引態様	一般媒介
担当者	松尾友仁
担当者電話番号	080-6452-0340

取り扱い不動産会社

(株)ライフ・バリュー・クリエーション

福岡県福岡市 南区井尻5丁目4-7-102

TEL 092-558-0157 FAX 092-558-0156

免許番号: 福岡県知事(1)18455

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-08 15:37:57

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。