

# 中古マンション 価格 3380万円

福岡市早良区室見5丁目1-16 (地番[1-11])



## POINT

●福岡市営地下鉄「室見」駅まで徒歩2分! ●南向きの角部屋! 北側バルコニーにはトランクルームあり! ●室内状況もとても綺麗にご使用されています!

物件番号	99162162
情報更新日	2021年11月05日
次回更新予定日	2021年11月19日
所在地	福岡市早良区室見5丁目1-16 (地番[1-11]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	パーク・タワー室見
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩2分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線藤崎駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線姪浜駅 徒歩20分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.82㎡ / 約22.03坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 18.5㎡
小学校区	福岡市立室見小学校 距離960m
中学校区	福岡市立高取中学校 距離1395m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	三井建設株式会社
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	23戸
築年月	2000[H12]年8月
駐車場	空有 1万1000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場の空き状況は2021年11月時点においての状況です。区画により11,000~17,000円。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第H1認建福建000334号
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階建	地上13階建
階	3階部分
管理費	8610円
積立金	8660円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	追焚機能 システムキッチン カウンターキッチン バルコニー 2面バルコニー トランクルーム 駐輪場 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 角部屋 南道路 南向き
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## CRES(株)

福岡県福岡市 西区福重4丁目18-3

TEL 092-984-3535 FAX 092-984-3536

免許番号: 福岡県知事(2)17847

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-11-07 14:00:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。