

中古一戸建住宅 価格 2698万円

宗像市桜美台24番9 (地番[24番9])



POINT

☆価格変更しました(2021/9/10付)☆ 2021年6月中旬リフォーム完成済み♪ 嬉しい瑕疵保険加入予定物件になります♪ 閑静な住宅街の南西角地で1日中あったかぽかぽか♪ 春になると道路沿いの桜が満開に☆家にいながらお花見ができます♪

修繕記録等

5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム

物件番号	99097984
情報更新日	2021年10月25日
次回更新予定日	2021年11月08日
所在地	宗像市桜美台24番9 (地番[24番9]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線赤間駅 徒歩22分 駅までmap 鹿児島本線教育大前駅 徒歩23分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK16.9/洋7.8/洋7.2/洋5.4/和6
サービスルーム数	
土地面積	公簿206.79㎡ / 約62.55坪
私道面積	
建物面積	121㎡(1階:70㎡ 2階:51㎡) / 約36.60坪
小学校区	宗像市立赤間小学校 距離1076m
中学校区	宗像市立城山中学校 距離1652m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2000[H12]年11月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面12m ●南東 幅6m 公道 接面12.9m
建築確認・建築確認番号	
国土法	

法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 温水洗浄便座 システムキッチン TVモニタ付きインターホン シャッター(雨戸) 浴室に窓 全居室収納 シューズボックス 押入れ フットライト キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	伊藤
担当者電話番号	092-720-1770

取り扱い不動産会社

(株)リフォスタ 福岡支店

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目2-31

TEL 092-720-1770 FAX 092-720-1771

免許番号: 国土交通大臣(1)9240

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-27 20:32:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。