

# 中古マンション 価格 2900万円

福岡市南区長丘3丁目3-5



## POINT

ひ、広い…こんなおしゃれな1LDK…うらやましい!

物件番号	99152573
情報更新日	2021年10月14日
次回更新予定日	2021年10月28日
所在地	福岡市南区長丘3丁目3-5 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	JGMロイヤルヒルズ長丘 5番館
沿線・駅・交通	長丘三丁目サニー前バス停 徒歩2分
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.18㎡ / 約21.83坪
専用庭面積	
バルコニー	12㎡
小学校区	福岡市立長丘小学校 距離563m
中学校区	福岡市立長丘中学校 距離771m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上13階建
階	11階部分
管理費	8700円

その他費用	
総戸数	
築年月	2001[H13]年11月
駐車場	空有 1万2000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	ゲートつき
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	常駐管理
管理会社	ビジネスワンファンリティーズ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

積立金	6500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン バルコニー エレベーター オートロック LDK15畳以上 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談 日当り良好 角部屋
備考	セキュリティもしっかりしてます♪ 間取り変更をした贅沢な間取りです♪
取引態様	専属専任媒介
担当者	福井
担当者電話番号	090-6894-0145

取り扱い不動産会社

## (株)アスリート

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目15-5-2F

TEL 092-434-1188 FAX 092-434-1189

免許番号: 福岡県知事(3)15970

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-16 13:09:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。