

中古マンション 価格 1880万円

那珂川市中原2丁目5



あんしん既存住宅売買瑕疵保険
イメージキャラクター『あんしんウチかえる』

POINT

★瑕疵保険加入可能物件★360°画像あり★平置近隣駐車場1台確保★ JR博多南駅まで徒歩約6分の好立地♪ 博多南駅から博多駅まで新幹線で約10分♪ 周辺にはコンビニ、スーパー、郵便局など、生活に便利な施設があります。道向かいには春は桜、夏は緑がきれいな安徳公園があります。令和3年4月内装リフォーム工事完了!! コミュニケーションが取りやすい対面式キッチン! シンプルモダンな印象の室内は全室ダウンライトを採用し、天井スッキリ、オシャレでスタイリッシュな印象! LDKは洋室が隣接し、扉を開放すればフラットにつながる、開放感あるLDKとしての利用もOKです! 水廻り設備新品。クロス張替え、フロアタイル張替え済み。お問い合わせ、現地内覧はお気軽に九州エステートまで!ご連絡お待ちしております^o^♪

応援宣言事業者

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99111761
情報更新日	2021年10月14日
次回更新予定日	2021年10月28日
所在地	那珂川市中原2丁目5 mapを見る
建物名	コアマンション博多駅南3 202
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩6分 駅までmap 安徳公園前バス停 徒歩4分 那珂川市かわせみバス『安徳公園南口』2分
間取り	3LDK
間取り内訳	洋4.9/洋4.2/洋4/LDK12.8
サービスルーム数	
専有面積	壁芯61.61㎡ / 約18.64坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.9㎡
小学校区	那珂川市立安徳北小学校 距離569m
中学校区	那珂川市立那珂川中学校 距離1507m
建物構造	RC

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1994[H6]年10月
駐車場	空有 7000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	近隣駐車場1台確保(徒歩約2分) 月額6,600円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	(株)長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	

建物工法	
施工会社	多田建設(株)九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	2階部分
管理費	6300円
積立金	1万4020円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	近隣商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具 付き バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ シューズボックス ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 外観タイル張り 南向き 子供可
備考	ペット不可
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3
TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552
免許番号: 福岡県知事(4)14747
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-16 13:09:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。